

DECISION du BUREAU SYNDICAL du SCoT ROVALTAIN Drôme-Ardèche

Le 14 mars 2025 à 8H30 se sont réunis à Alixan et en visioconférence, les membres du bureau.

Etaient présents : Madame Dominique GENTIAL et Messieurs Xavier ANGELI, Jean-Louis BONNET, Lionel BRARD, Yann EYSSAUTIER (en visio-conférence), Christian GAUTHIER, Philippe HOURDOU, Philippe LABADENS, Franck SOULIGNAC.

Etaient excusé(e)s : Mesdames Françoise CHAZAL, Sylvie GAUCHER, Messieurs Michel BRUNET, Jacques DUBAY, Fabrice LARUE, Michel MIZZI, Jean-Paul VALETTE, Jean-Louis VASSY.

Date de convocation : 05 mars 2025 - Nombre de membres en exercice : 17 - Nombre de membres présents : 9 - Nombre de pouvoirs : 0

Objet : Avis du syndicat mixte sur le projet de document cadre de la Drôme définissant les surfaces agricoles et forestières ouvertes à des ouvrages de production photovoltaïque au sol

Vu la délibération n°16-16 du comité syndical approuvant le Schéma de Cohérence Territoriale,

Vu le courrier de Monsieur le Préfet de la Drôme de demande d'avis sur le projet de document cadre du 20 janvier 2025,

Considérant que le projet de document cadre fait abstraction des impacts pressentis sur la biodiversité, sur les paysages, au titre des nuisances potentielles compte tenu de la proximité avec des zones d'habitation ainsi que des zonages actuels des documents d'urbanisme et compte tenu que certains sites proposés dans le document cadre croisent des secteurs sur lesquels ont été identifiés un ou plusieurs de ces enjeux,

Considérant l'analyse technique des services du syndicat mixte au regard des dispositions du DOO du SCoT,

Vu l'information faite aux communes concernées et les remarques et positionnements transmis par celles-ci,

LE BUREAU SYNDICAL,

après délibération et à l'unanimité des membres votants soit 9 voix pour,

DÉCIDE

de donner un avis défavorable au titre des enjeux identifiés sur les sites de :

- Beauvallon sur les parcelles 0B0195 0B0198 0B0199 0B0200 0B0207 0B0208 0B0209 0B0210 : Enjeux écologiques : fort, tènement inscrit en Espace Boisé Classé en totalité
- Bourg-lès-Valence sur les parcelles AD0081 AD0082 AD0086 : Cumul d'enjeux modérés à forts : Enjeux d'urbanisation : fort, entrée de ville à vocation de constructions ; Enjeux paysagers : entrée de ville à valoriser
- Bourg-lès-Valence sur les parcelles AB0071 AB0072 AB0073 AB0074 AB0075 AB0115 : Enjeux d'urbanisation : fort, site à vocation d'habitat
- Bourg-lès-Valence sur les parcelles AE0016 AE0022 AE0041 AE0042 AE0049 : Enjeux de protection au titre du zonage du PLU ; zone naturelle protégée

- Chantemerle-les-Blés sur les parcelles AK0273 AK0375 AK0376 AK0455 AM0072 :
Cumul d'enjeux modérés à forts : Emplacement Réservé sur une partie du site pour l'extension du cimetière, risque d'aggravation du risque de ruissellement, covisibilité importante liée à la topographie et la proximité au village
- Charpey sur les parcelles ZK0028 :
Cumul d'enjeux mineurs à modérés : Enjeux paysagers : covisibilité potentielle en lien avec le périmètre monument historique ; Enjeux écologiques : projet d'Espace Naturel Sensible à proximité
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles ZN0446 ZN0689 ZN0731 ZN0739 :
Enjeux d'urbanisation : fort, site à vocation économique
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles ZX0518 ZX0519 ZX0520 ZX0523 :
Enjeux paysagers : situation en plateau générant des covisibilités avec le secteur nord de la Zone Rovaltain et affectant le grand paysage
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles YI0104 YI0107 YI0108 :
Cumul d'enjeux modérés à forts : Enjeux paysagers : confortement des bords de l'Isère ;
Enjeux écologiques : site classé en ZNIEFF de Type 1 ;
Enjeux Risques : fort, risque inondation
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles YK0077 YK0079 YK0082 YK0103 YK0104 YK0106 YK0202 YK0251 YK0252 YK0253 :
Enjeux Risques forts : risque inondation
- La Roche-de-Glun sur les parcelles ZO0001 :
Cumul d'enjeux modérés à forts : Enjeux Risques forts liés à la zone rouge PPRI, au champ d'expansion des crues du Rhône et à la bande de sécurité digue ; Enjeux écologiques : milieu naturel et zone humide ; Enjeux Paysagers : covisibilité potentielle avec la RD 268
- La Roche-de-Glun sur les parcelles AH0458 :
Cumul d'enjeux modérés à forts : Enjeux Risques forts liés à la zone rouge PPRI, au champ d'expansion des crues du Rhône et à la bande de sécurité digue ; Enjeux écologiques : milieu naturel et zone humide ; Enjeux Paysagers : covisibilité potentielle avec la RD 268
- Montéleger sur les parcelles ZA0037 ZA0105 :
Site est ciblé pour l'accueil d'activités économiques exclusivement
- Montmeyran sur les parcelles ZE0163 :
Enjeux urbanisme : Au sein d'une enveloppe principale du SCoT et d'une zone urbanisée
- Montmiral sur les parcelles OX0042 OX0101 OX0102 :
Enjeux écologiques : Projet en cours pour classement en Espace Naturel Sensible
- Peyrins sur les parcelles ZL0013 ZL0153 ZL0206 ZL0207 :
Cumul d'enjeux : Enjeux écologiques liés à la présence de pelouses sèches protégées ; Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations
- Peyrins sur les parcelles ZL0002 ZL0003 ZL0012 ZL0116 :
Cumul d'enjeux : Enjeux écologiques : site en partie en pelouses protégées ; Enjeux paysagers liés à une potentielle covisibilité avec des habitations et avec le grand paysage considérant sa topographie
- Portes-lès-Valence sur les parcelles AS0001 :
Au sein d'une enveloppe principale du SCoT, le site est destiné à l'accueil d'habitations - zone 1AUc du PLU
- Romans-sur-Isère sur les parcelles AE0154 AE0178 AE0179 AE0180 :
Site à enjeux écologiques situé au sein d'une zone d'intérêt communautaire Natura 2000

- Saint-Marcel-lès-Valence sur les parcelles ZK0030 ZK0205 ZK0244 ZK0245 ZK0247 :
Enjeux d'urbanisation : fort, site à vocation économique
- Serves-sur-Rhône sur les parcelles 0A0673 0A1282 0A1283 :
Enjeux écologiques : fort, milieu naturel et zone humide
- Valence sur les parcelles CK0022 CK0023 CK0082 CK0083 CL0091 CL0134 :
Cumul d'enjeux : Enjeu d'urbanisation rendant tout projet de PV au sol incompatible avec une OAP existante ; Enjeux écologiques : milieu naturel et zone humide
- Valence sur les parcelles BO0014 BO0108 BO0114 ZP0038 ZP0040 :
Enjeux d'urbanisation : site à vocation d'extension de la zone Briffaut
- Valence sur les parcelles DL0013 DL0024 DL0025 DL0216 DL0218 DL0291 DL0295 DL0298 :
Cumul d'enjeux forts : site en partie en zone humide et ciblée comme zone de compensation de Z.A La Motte
- Valence sur les parcelles DL0165 DL0166 DL0167 DL0168 DL0169 DL0170 DL0171 DL0172 DL0176 DL0177 DL0180 DL0184 DL0195 DL0197 :
Cumul d'enjeux modérés à forts : Enjeux écologiques et paysagers par la présence d'alignement d'arbres à protéger ; Enjeux d'urbanisation : projet d'activité économique identifié
- Valence sur les parcelles DL0098 DL0100 DL0101 DL0102 DL0103 DL0155 DL0156 DL0201 :
Cumul d'enjeux forts : site situé en zone humide au sein d'un Espace Boisé Classé et ciblée comme zone de compensation de Z.A La Motte
- Valence sur les parcelles DL0002 DL0003 DL0004 DL0005 :
Cumul d'enjeux forts : site situé en partie en zone humide et ciblée comme zone de compensation de Z.A La Motte
- Valherbasse sur les parcelles AN0017 AN0018 AN0019 AN0020 AN0021 AN0022 :
Enjeux écologiques : site situé en ZNIEFF de Type 1 avec une végétation ligneuse importante

de donner un avis réservé au titre des enjeux identifiés sur les sites de :

- Bathernay sur les parcelles 0A0351 0A0370 0A0484 0A0492 :
Enjeux écologiques : végétation ligneuse importante
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles YX0187 :
Enjeux écologiques : au sein d'un corridor écologique inscrit dans le SCoT
- Clérieux sur les parcelles 0C0117 0C0118 0C0119 0C0120 0C0121 0C0540 :
Cumul d'enjeux modérés : Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations ; Enjeux écologiques : végétation ligneuse importante
- Érôme sur les parcelles 0A0064 0A0065 0A0073 :
Enjeux écologiques : végétation ligneuse importante, Enjeux Paysagers et touristiques : Tènement en pente situé le long d'un itinéraire de randonnée équestre et pédestre identifié par le Département de la Drôme
- Étoile-sur-Rhône sur les parcelles ZT0075 ZT0076 ZT0079 ZT0080 ZT0096 :
Cumul d'enjeux modérés : Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations et à une covisibilité potentielle avec le grand paysage ; Enjeux écologiques : végétation ligneuse importante
- Étoile-sur-Rhône sur les parcelles YN0093 :
Cumul d'enjeux modérés : Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations au sein d'une enveloppe secondaire du SCoT ; Enjeux écologiques : proximité d'un corridor écologique d'intérêt régional au nord du site

- Geyssans sur les parcelles 0A0209 0A0212 0A0213 0A0214 0A0216 0A0394 0A0395 0B0108 : Enjeux paysagers et patrimoniaux : covisibilité potentielle avec un monument historique - église de Saint-Ange
- La Baume-d'Hostun sur les parcelles ZB0037 : Enjeux écologiques : classement partiel en Espace Boisé classé et proximité à une ZNIEFF de Type 1
- Le Chalon sur les parcelles 0B0067 0B0286 0B0314 0B0315 0B0317 0B0318 : Enjeux paysagers liés à la proximité immédiate du village
- Margès sur les parcelles ZK0001 ZK0002 ZK0130 : Cumul d'enjeux modérés : Risque d'inondation sur la partie sud ; Enjeux écologiques : milieu naturel et zone humide sur la partie sud et végétation ligneuse importante
- Margès sur les parcelles ZI0019 ZI0050 : Cumul d'enjeux modérés : Enjeux Risques : forts sur la partie nord situé en risque d'inondation ; Enjeux Urbanisme : emplacement réservé pour création de bassins de rétention sur une partie du site ; Enjeux écologiques : végétation ligneuse importante
- Montéléger sur les parcelles ZA0091 ZA0092 ZA0093 ZA0094 : Enjeux écologiques : le site, en partie boisé, est au sein d'un corridor écologique
- Montmeyran sur les parcelles YI0168 YI0179 YI0184 : Enjeux écologiques : localisé entre deux espaces boisés classés, le site participe au bon fonctionnement d'un corridor écologique
- Montmiral sur les parcelles 0Z0286 : Cumul d'enjeux : Enjeux paysagers du fait d'une covisibilité potentielle avec un monument historique et le village ; Enjeux écologiques : une partie du site en bois protégés
- Peyrins sur les parcelles AH0086 AH0118 : Cumul d'enjeux modérés : Enjeux paysagers liés à la covisibilité avec des habitations et impact potentiel sur le grand paysage ; Enjeux écologiques : site participant au bon fonctionnement d'un corridor écologique
- Peyrins sur les parcelles 0C0140 0C0141 0C0144 0C0146 0C0148 0C0149 0C0150 0C0770 0C0771 : Cumul d'enjeux : Enjeux écologiques liés au bon fonctionnement du corridor écologique ; Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations
- Peyrins sur les parcelles 0B0183 0B0184 : Enjeux paysagers et écologiques sur un site boisé et protégé au titre du L.151-23
- Peyrins sur les parcelles AR0014 AR0015 AR0016 AR0017 AR0020 AR0192 AR0193 AR0195 : Cumul d'enjeux : Enjeux paysagers liés à la proximité d'habitations au sein d'une enveloppe secondaire du SCoT ; Enjeux écologique lié à une végétation ligneuse importante
- Saint-Christophe-et-le-Laris sur les parcelles 0A0777 0A0778 0A0780 0A0782 0A0783 0A0785 0A0788 0A0789 : Cumul d'enjeux : Enjeux paysagers liés à une covisibilité potentielle avec le grand paysage de par la topographie ; Enjeux écologiques du site situé au sein d'en ensemble forestier
- Saint-Christophe-et-le-Laris sur les parcelles 0A0797 0A0798 0A1107 : Cumul d'enjeux : Enjeux paysagers liés à une covisibilité potentielle avec le grand paysage de par la topographie ; Enjeux écologiques du site situé au sein d'en ensemble forestier
- Saint-Marcel-lès-Valence sur les parcelles ZM0077 ZW0021 ZW0023 : Enjeu paysager lié à la proximité immédiate avec une habitation et à la topographie du site

- Saint-Michel-sur-Savasse sur les parcelles 0F0051 0F0056 0F0057 0F0444 0F0446 0F0451 0F0452 :
Cumul d'enjeux : Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations ; Enjeux écologiques du site situé au sein d'un ensemble forestier
- Saint-Paul-lès-Romans sur les parcelles WC0057 WC0058 :
Cumul d'enjeux : Enjeux paysagers liés à la proximité avec des habitations ; Enjeux écologiques du site en partie classé en Espace Boisé Classé
- Saint-Paul-lès-Romans sur les parcelles WI0002 WI0011 :
Enjeux écologiques : au sein d'un corridor écologique inscrit dans le SCoT
- Upie sur les parcelles AE0008 AE0010 AE0013 :
Enjeu paysager lié à la proximité avec des habitations dans sa partie nord
- Upie sur les parcelles AE0091 AE0105 :
Enjeux écologiques : au sein d'un corridor écologique inscrit dans le SCoT
- Valence sur les parcelles ZV0001 ZV0044 ZV0045 ZV0050 ZV0054 :
Cumul d'enjeux : Enjeux écologiques : zone naturelle en partie classée en Espace Boisé Classé ; Enjeux paysagers liés à une covisibilité potentielle avec la voirie et les habitations à proximité
- Valherbasse sur les parcelles 0A0585 0A0586 :
Enjeux écologiques : végétation ligneuse importante

Les sites suivants n'amènent pas de remarques particulières :

- Bathernay sur les parcelles 0A0331 0A0332 0A0375 0A0376 0A0482
- Beaugard-Baret sur les parcelles ZB0045 ZB0046
- Bourg-lès-Valence sur les parcelles AH0038
- Bourg-lès-Valence sur les parcelles AD0010 AD0011 AD0012 AD0064
- Chantemerle-les-Blés sur les parcelles AE0187 AE0188 AE0189 AE0190 AE0191 AE0192
- Charmes-sur-l'Herbasse sur les parcelles ZM0003 ZM0045 ZM0075
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles ZS0276 ZS0291 ZS0293
- Châteauneuf-sur-Isère sur les parcelles ZX0512 ZX0553 ZX0555 ZX0556 ZX0558 ZX0567 ZX0568 ZX0569
- La Roche-de-Glun sur les parcelles ZB0142 ZB0244 ZB0245
- La Roche-de-Glun sur les parcelles ZB0137 ZB0246
- Montchenu sur les parcelles 0B0325 0B0326 0E0426 0E0431 0E0432 0E0433 0E0434 0E0436 0E0437
- Montmiral sur les parcelles 0I0002 0I0024
- Montmiral sur les parcelles 0Z0084 0Z0085
- Parnans sur les parcelles 0C0074 0C0076 0C0570
- Portes-lès-Valence sur les parcelles NC
- Saint-Donat-sur-l'Herbasse sur les parcelles 0C0012

- Saint-Donat-sur-l'Herbasse sur les parcelles ZD0027
- Upie sur les parcelles AC0157

D'autoriser le Président à signer tout document se rapportant à la présente.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Lionel BRARD
Président

